ЈКП „ПАРКИНГ СЕРВИС“ ОБРЕНОВАЦ
Ул. Војводе Мишића 192
11500 Обреновац
Број: 1526
Датум: 23.04.2021.

На основу члана 22. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, број 15/16 и 88/19) , члана 34. Одлуке о промени оснивачког акта Јавног комуналног предузећа „ Паркинг сервис“ Обреновац („Сл. гласник РС“, бр. 85/16 и 72/17), члана 28. Статута Јавног комуналног предузећа „Паркинг сервис“ Обреновац, Надзорни одбор ЈКП „Паркинг сервис“ Обреновац, на седници одржаној дана 23.04.2021. године, донео је

О Д Л У К У

1. **Усваја се** Извештај о степену реализације Годишњег програма пословања предузећа са реализацијом финансијског плана за период од 01.01.-31.12.2020. године у ЈКП „ Паркинг сервис “ Обреновац

2. **Усвојен** Извештај о степену реализације Годишњег програма пословања предузећа са реализацијом финансијског плана за период од 01.01.-31.12.2020. године у ЈКП „ Паркинг сервис “ Обреновац из става 1. саставни је део ове одлуке.

3. Одлуку доставити Оснивачу на сагласност.

Председник Надзорног одбора
ЈКП „Паркинг сервис“ Обреновац

Срђан Грчић

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ПАРКИНГ СЕРВИС ОБРЕНОВАЦ
БРОЈ: 1522
ДАТУМ: 23.04.2021.
ОБРЕНОВАЦ

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„ ПАРКИНГ СЕРВИС“ ОБРЕНОВАЦ

ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ГОДИШЊЕГ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ПРЕДУЗЕЋА

са финансијским планом за 2020. годину

ПОСЛОВНО ИМЕ : ***ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ ПАРКИНГ СЕРВИС“ ОБРЕНОВАЦ***

СЕДИШТЕ: ***ОБРЕНОВАЦ, ВОЈВОДЕ МИШИЋА 192***

ПРЕТЕЖНА ДЕЛАТНОСТ: ***ШИФРА 5221– УСЛУЖНЕ ДЕЛАТНОСТИ У КОПНЕНОМ САОБРАЋАЈУ***

МАТИЧНИ БРОЈ: ***20190655***

ПИБ: ***104614161***

ЈББК: ***81643***

НАДЛЕЖНИ ОРГАН ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ: ***ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ***

Обреновац, мај 2021. године

С А Д Р Ж А Ј

1. ***ПРОФИЛ***

1.1 Историјат Предузећа
1.2 Законски оквири
1.3 Организациона структура-шема
1.4 Извори финансирања Предузећа

2. ***КАДРОВИ***

3. ***АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА За период јануар-децембар 2020. године***

3.1. Процена финансијских показатељаза период 01.01.-31.12.2020. годину

4. ***ЗАДУЖЕНОСТ***

5. ***ПЛАНИРАНЕ НАБАВКЕ***

6. ***ЦЕНЕ***

7. ***УПРАВЉАЊЕ РИЗИЦИМА***

1. ПРОФИЛ

1. ИСТОРИЈАТ ПРЕДУЗЕЋА

Јавно комунално предузеће „Паркинг сервис“ Обреновац (у даљем тексту: „Предузеће“) је основано 05. маја 2006. године, Одлуком Скупштине општине Обреновац, Предузеће је уписано у регистар Агенције за привредне регистре по Решењу број БД 131989/2006 од 21.08.2006. године са седиштем у Обреновцу, адреса: Краља Александра Првог, број 10 Ц. Решењем Агенције за привредне регистре БД 91009/2014 од 31.10.2014. је промењена адреса седишта у Милоша Обреновића 135 а, Обреновац, јер су нам просторије на предходној адреси уништене услед поплаве у мају 2014. године. Решењем Агенције за привредне регистре БД 46724/2017 од 31.05.2017.године је извршена промена овлашћеног лица и то на функцији директора Предузећа. Уместо Славише Перовић 17.05.2017. постављен је Игор Вујичић , в.д. директора. Након истека рока од годину дана на колико је постављен на место в.д. директора, Игор Вујичић је Решењем Агенције за привредне регистре БД 42224/2018 од 21.05.2018.године постављен на место директора са мандатом од 4 године. Решењем Агенције за привредне регистре БД 87319/2017 од 19.10.2017. године је извршена промена адресе седишта Предузећа у Војводе Мишића 192, у просторије које су нам уступљене од стране оснивача као трајно решење. Основна делатност Предузећа је 5221 – услужне делатности у копненом саобраћају

Делатност Предузећа је :

- Одржавање, коришћење и управљање јавним просторима намењеним за паркирање моторних возила (јавна паркиралишта и јавне гараже) и други послови везани за паркиралишта за моторна возила;
- Наплата накнаде за коришћење паркинг простора;
- Уклањање – одношење и чување непрописно паркираних возила која ометају пешачки и колски саобраћај и оштећују јавне површине
- Уклањање возила затечених на јавним зеленим површинама;
- Унапређење и развој мирујућег друмског саобраћаја на територији градске општине Обреновац;
- Пружање услуга шлеп службе;
- Друге послове и пратеће активности које се односе на рад јавних паркиралишта и јавних гаража;

Основни прописи којим су уређене комуналне делатности је :

- Закон о комуналним делатностима („Сл. Гласник РС“ 88/11). Измене и допуне овог Закона извршене су 23. децембра 2016. године („Сл. гласник РС" 104/16) и 08. децембра 2018. године („Сл. гласник РС" 95/18). Овим Законом ближе се дефинишу све комуналне делатности као делатности од општег интереса, начин њиховог обављања, финансирање, као и друга питања од значаја за задовољавање комуналних потреба становништва и других корисника услуга.

1.2. ЗАКОНСКИ ОКВИРИ

Како ЈКП „Паркинг сервис“ Обреновац послује у правној форми »јавно предузеће« на њега се у пуној мери односе и одредбе

- Закона о јавним Предузећима ("Сл. гласник РС", бр. 15/16 и 88/19). Овај системски закон настоји да стање у свим јавним предузећима унапреди у три сегмента:

1. У сегменту управљања и руковођења
2. У сегменту стратешког и текућег планирања и
3. У сегменту контроле пословања јавних предузећа

ЈКП „Паркинг сервис“ Обреновац у смислу Закона о буџетском систему није ни директни ни индиректни корисник буџетских средстава, али као корисник јавних средстава подпада под укупну регулативу која проистиче из овог такође системског прописа. Код пројекција пословања у наредним годинама треба имати у виду више ограничења која проистичу из

- Закона о буџетском систему, а пре свега:

1. Забрану запошљавања која је на снази од децембра 2013-те године, а продужена је и на 2020- ту годину.
2. Ограничења код новог запошљавања која проистичу из Закона о максималном броју запослених у јавном сектору („Сл. гласник РС“, бр. 68/15 и 81/16-одлука УС и 95/18) .

Поред ова два прописа, код пројекција пословања ЈКП „Паркинг сервис“Обреновац треба имати у виду и опште прописе који се примењују:

- Прописи којима се уређују облигациони односи – Закон о облигационим односима („Сл. лист СФРЈ“, бр. 29/78, 39/85, 45/89 и 57/89, „Сл. лист СРЈ“ , бр. 31/93 и „Сл. лист СЦГ“, бр. 1/03-уставна повеља и „Сл. Гласник РС“ 18/2020).
- Прописи из области финансија и рачуноводства – Закон о рачуноводству (Сл. гласник РС“, бр. 62/13, 30/18 и 73/19-др. закон)
- Порески прописи – Закон о порезу на додату вредност (Сл. гласник РС“, бр. 83/15, 5/16 и 108/16, 7/17, 113/17, 13/18, 30/18, 4/19-усклађени дин. изн., 72/19 и 8/20-усклађени дин. изн.)
- Прописи којима се уређују јавне набавке – Закон о јавним набавкама („Сл. гласник РС“, бр. 124/14, 14/15 и 68/15)
- Прописи из области радног права - Закон о раду, („Сл. гласник РС“ бр. 24/05, 61/05, 54/09, 32/13, 75/14, 13/17, 113/17 и 95/18-аутентичнио тумачење)
- Други општи прописи из области заштите и безбедности на раду – Закон о безбедности и здрављу на раду (Сл. гласник РС“, бр. 101/05, 91/15 и 113/17-др. закон), Закон о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09 , 20/15, 87/18 и 87/18-др. закон) и др.
- Статут града Београда.
- Акта ГО Обреновац:
- Статут ГО Обреновац
- Одлука о оснивању јавног комуналног Предузећа „Паркинг сервис“ Обреновац
- Одлука о јавним паркиралиштима.

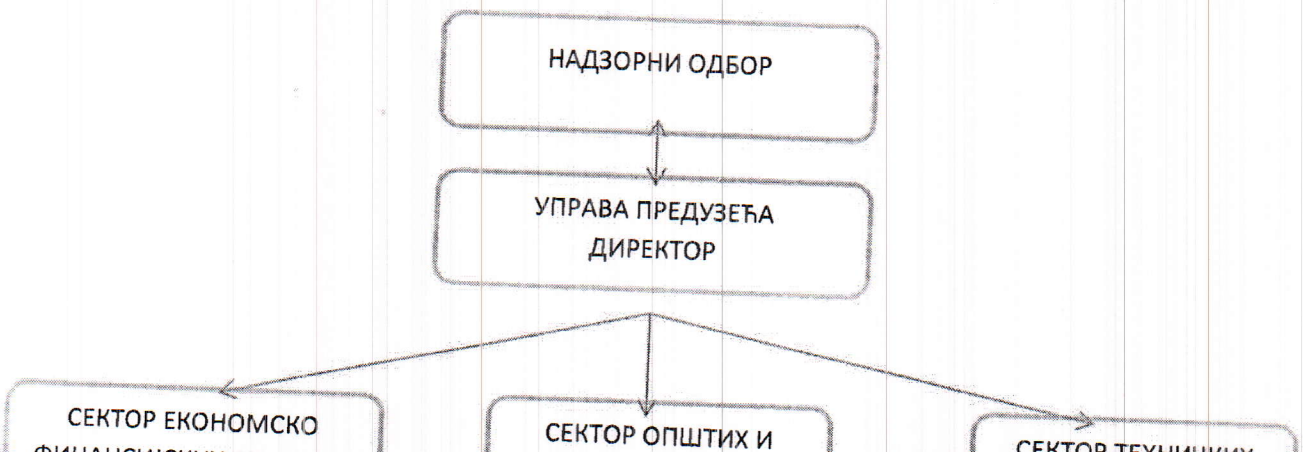
Акта ЈКП „Паркинг сервис „ Обреновац:

- Статут Јавног предузећа
- Оснивачки акт
- Колективни Уговор
- Правилник о организацији и систематизацији послова
- Правилник о правима, обавезама и одговорностима у области безбедности и здравља на раду
- Правилник о уклањању непрописно паркираних односно заустављених возила и условима за постављање уређаја за спречавање одвожења непрописно остављених возила са површине јавне намене, деблокирање и уклањање блокираних возила
- Правилник о организацији рачуноводства и рачуноводственим политикама
- Одлука о висини накнада за паркирање на одређеним и уређеним јавним паркиралиштима на територији градске општине Обреновац
- Одлука о ценовнику услуга за пренос возила специјалном дизалицом „ПАУК“.
- Поред наведених прописа Предузеће примењује и сва Акта донета на основу горе наведених прописа, што подразумева и све уговоре о раду, уговоре о закупу, уговоре о јавним набавкама и друго у складу са Законском регулативом.

1.3 ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА – ШЕМА

Запослени у ЈКП „Паркинг сервис“ Обреновац су основни ресурс предузећа. Укупан број запослених по систематизацији је био непромењен и за 2020. годину и остаје 46 радника. Број тренутно запослених је 43 , укључујући и директора .

Предузеће је организовано као јединствена целина, а своју делатност обавља преко организационих јединица – сектора:



Имена директора и чланова надзорног одбора

Надзорни одбор, као орган надзора

- Срђан Грчић, председник (именован 03.092020.)
- Срђан Јовановић, члан (именован 03.09.2020.)
- Драгивоје Радосављевић, члан из реда запослених у Предузећу (именован 03.09.2020.)

Управа Предузећа - Игор Вујичић, директор (именован 17.05.2017.)

- Сектор општих и правних послова – Владимир Живковић, помоћник директора
- Сектор економско финансијских послова – Зорица Ранковић, помоћник директора
- Сектор техничких послова, Ненад Раубић, помоћник директора

1.4 ИЗВОРИ ФИНАНСИРАЊА ПРЕДУЗЕЋА

Предузеће сада тренутно врши контролу и наплату паркирања на укупно 1.426 паркинг места, од чега је у првој зони 216 паркинг места, у другој зони 990 паркинг место. У овај број нису урачуната паркинг места на посебном паркинг простору са наплатном рампом у улици Вука Караџића, „ЗЕЛЕНА ПИЈАЦА“ са 120 паркинг места, паркинг простору са наплатном рампом „ДОМ ВОЈСКЕ“ са 91 као и паркинг места намењена лицима са инвалидитетом којих на различитим локацијама у граду има укупно 45 места.

Предузеће остварује приходе пружањем услуга правним и физичким лицима (наплата паркирања), готовинским и безготовинским путем, наплатом издатих посебних карти, наплатом услуге уклањања возила по налогу надлежних органа специјалном дизалицом „Паук“, субвенцијом ГО Обреновац, као и из других извора у складу са законом.

Поглед на визију система треба да омогући ефикасно идентификовање пословних могућности Предузећа ради одабира правог модела који ће бити примењен како би се побољшао и унапредио сам сервис.

2. *КАДРОВИ*

Структура запослених показује да се ради о лицима млађег и средњег доба. У 2020. години имали смо само једног запосленог који је навршио 10 година рада у Предузећу, и средства за исплату јубиларне награда која су планирана су и исплаћена.

На дан 31.12.2020. године имамо 43 запослена, укључујући и директора.

Табела кадрова по секторима

Редни број	НАЗИВ СЕКТОРА	План 2020	Процена 2020.	Тренутно стање
1	Директор	1	1	1
2	Сектор општих и правних послова	8	8	8
3	Сектор техничких послова	34	34	31
4	Сектор еконосмко финасијских послова	3	3	3
	УКУПНО:	46	46	43

Табела кадрова по квалификационој структури

Редни број	НАЗИВ СЕКТОРА	План 2020	Процена 2020.	Тренутно стање
2	КВ	5	5	5
3	ССС	32	32	29
4	ВШ	5	5	5
5	ВСС	4	4	4
	УКУПНО:	46	46	43

Основна зарада запосленог се утврђује множењем цене рада и коефицијентом посла који запослени обавља, а који су сврстани у 9 група послова, са коефицијентима од 2,0 до 9,15.

Просечна исплаћена зарада по запосленом, укључујући и директора, за период јануар-децембар 2020. године износи:

У бруто II износу: 93.496 динара

У нето износу: 53.500 динара

3. АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА за период јануар-децембар 2020. године

2.1.Процена финансијских показатеља за период 01.01.-31.12.2020. годину

Приход за период 01.01.-31.12.2020. годину је реализован у износу од **56.946.664** динара што је **76 %** од планираних **75.000.000** динара за пословну годину.

Структура прихода је приказана у табели према изворима средстава и приказује реализацију за период јануар-децембар 2020. године, односно реализацију у односу на Годишњи План за 2020. годину.

табеларни приказ степена реализација плана **ПРИХОДА** за 2020. године

Ред. Бр.	позиц.	ВРСТА	ПЛАН 2020	I ИЗМЕНА ПЛАНА 2020	II ИЗМЕНА ПЛАНА 2020	III ИЗМЕНА ПЛАНА 2020	Реализац. 01.01.-31.12.2020.	% реал.
1	6141	Приход од наплате паркинг места правним лицима	5,000,000	6,000,000	6,000,000	6,000,000	4,553,189	76
2	6142	Приход од наплате паркинг места (благајна 1 и 2)	10,000,000	11,000,000	11,000,000	11,000,000	9,242,204	84
3	6143	Приход наплате паркинга "Зелена пијаца"	17,000,000	18,000,000	18,000,000	18,000,000	14,214,021	79
4	6144	Приход од подизања возила пауком	5,000,000	5,000,000	5,000,000	5,000,000	3,631,610	73
5	6145	Приход од наплате паркинг места (дистрибутери и sms)	19,000,000	20,000,000	18,000,000	18,000,000	17,386,761	97
6	6146	Приход од наплате посебних карти	6,000,000	7,000,000	7,000,000	7,000,000	4,720,020	67
7	6149	Приход наплате паркинга "Дом војске"	3,000,000	3,000,000	2,800,000	2,800,000	1,660,108	59
8	6630	Приход по основу позитивних курсних разлика	1,000	1,000	1,000	1,000	0	0
9	6640	Приход по основу ефекта валутне клаузуле	1,000	1,000	1,000	1,000	0	0
10	6798	Остали ванредни приходи(рабат, наплата штете од осигурања и остали ванредни приходи)	1,998,000	1,998,000	1,998,000	1,998,000	255,107	13
11	6799	Наплата судским путем	3,000,000	3,000,000	2,000,000	2,000,000	1,283,644	64
12		**Укупно остварени сопствени приходи без ПДВ-а (1-11)**	**70,000,000**	**75,000,000**	**71,800,000**	**71,800,000**	**56,946,664**	**79**
13	6401	Субвенција оснивача	0	15,000,000	18,200,000	3,200,000	0	0
14	6402	**Укупни приходи од субвенција оснивача**	**0**	**15,000,000**	**18,200,000**	**3,200,000**	**0**	**0**
1-14		**УКУПНИ ПРИХОДИ без ПДВ-а (1 - 14)**	**70,000,000**	**90,000,000**	**90,000,000**	**75,000,000**	**56,946,664**	**76**

Трошкови пословања су реализовани у износу од **61.157.902** динара што је **82 %** од планираних **75.000.000** динара за пословну годину.

Структура трошкова је приказана у табели према изворима средстава и приказује реализацију за период јануар-децембар 2020. године , односно реализацију у односу на Годишњи План за 2020. годину

табеларни приказ степена реализације плана РАСХОДА за 2020. годину

Ред. Број	позиц.	ВРСТА РАСХОДА	ПЛАН 2020	I ИЗМЕНА ПЛАНА 2020	II ИЗМЕНА ПЛАНА 2020	III ИЗМЕНА ПЛАНА 2020	Реализ. 01.01.-30.12.2020.	% реализ.
	023	НАБАВКА НОВЕ ОПРЕМЕ	1,200,000	16,430,000	15,000,000	0	153,750	0
1	51	**ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА И ОПРЕМЕ (512+513+514)**	**4,650,000**	**4,650,000**	**4,650,000**	**4,650,000**	**1,714,287**	**37**
1 а	512	**ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА**	**2,500,000**	**2,500,000**	**2,500,000**	**2,500,000**	**790,001**	**32**
	5120	Трошкови осталог материјала за израду учинка-режијски трошкови	800,000	800,000	800,000	800,000	544,220	68
	5121	Трошкови материјала за текуће и инвестиционо одржавање основних средстава	500,000	500,000	500,000	500,000	96,558	19
	5122	Трошкови ХТЗ опреме	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	20,400	2
	5124	Канцеларијски материјал	200,000	200,000	200,000	200,000	128,823	64
1 б	513	**ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ**	**1,450,000**	**1,450,000**	**1,450,000**	**1,450,000**	**784,193**	**54**
	5130	Трошкови нафтних деривата	1,200,000	1,200,000	1,200,000	1,200,000	619,716	52
	5131	Трошкови електричне енергије	250,000	250,000	250,000	250,000	164,477	66
1в	514	**Трошкови резервних делова за текуће и инвестиционо одржавање**	700,000	700,000	700,000	700,000	140,093	**20**
	5140	Трошкови резервних делова за текуће и инвестиционо одржавање некретнина и опреме	500,000	500,000	500,000	500,000	17,122	3
	515	Утрошен алат и инвентар	200,000	200,000	200,000	200,000	122,971	**61**
	5150	Утрошен алат и инвентар	200,000	200,000	200,000	200,000	122,971	61
2	52	**ТРОШКОВИ БРУТО ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ**	**46,950,000**	**52,200,000**	**54,150,000**	**54,150,000**	**48,244,307**	**89**
	5200	Бруто зараде и накнаде запослених	34,000,000	38,000,000	40,000,000	40,000,000	39,154,325	98
	5210	Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде на терет послодавца	5,950,000	6,650,000	7,100,000	7,100,000	6,519,192	92
	5220	Трошкови накнада по уговору о делу	0	0	0	0	0	0
	523	Трошкови накнада по ауторским уговорима	0	0	0	0	0	0
	524	Трошкови накнада по уговорима о привременим и повременим пословима	300,000	300,000	300,000	300,000	0	0
	525	Трошкови накнаде физичким лицима по основу осталих услуга	0	0	0	0	0	0
	5260	Трошкови накнаде члановима надзорног одбора	1,250,000	1,250,000	1,250,000	1,250,000	1,207,547	97
2 а	529	**ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ И НАКНАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ**	**5,450,000**	**6,000,000**	**5,500,000**	**5,500,000**	**1,363,243**	**25**
	5290	Накнада трошкова запосленима за превоз на посао и са посла	1,500,000	1,500,000	1,000,000	1,000,000	994,608	99
	5291	Накнада трошкова запосленима за службено путовање - дневнице	0	0	0	0	0	0
	5292	Накнада трошкова запосленима за превоз на службеном путу	0	0	0	0	0	0
	5293	Накнада трошкова запосленима за смештај на службеном путу	0	0	0	0	0	0
	5294	Солидарна помоћ запосленима и породици у случају теже или дуже болести, за ублажавање елементарних непогода,социјалне угрожености и других ванредних догађаја (венчања и рођење детета)	3,500,000	3,500,000	3,500,000	3,500,000	89,650	3
	5295	Накнада осталих трошкова запосленима на службеном путовању	0	0	0	0		0
	5296	Остала давања запосленом која се не сматрају зарадом (поводом 8. марта, Нове године и давања пакетића деци запослених на Нову годину и запосленима за Божић и Ускрс)	150,000	700,000	700,000	700,000	194,891	28

	5297	Награде, солидарне помоћи и друга давања запосленима (на име поклона, стипендије или кредита ученицима или студентима)	0	0	0	0	0	0
	5299	Трошкови на име исплате отпремнине заосленима у случају проглашења технолошког вишка или по другим основама прописаним законом (јубиларне награде)	300,000	300,000	300,000	300,000	84,094	28
3	**53**	**ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА**	**8,910,000**	**8,910,000**	**9,410,000**	**9,410,000**	**6,336,443**	**67**
3 а	**530**	**ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА**	**7,260,000**	**7,260,000**	**7,310,000**	**7,310,000**	**5,234,275**	**72**
	5300	Трошкови производних услуга у вршењу услуга које се сматрају учинцима	3,500,000	3,500,000	3,500,000	3,500,000	2,212,760	63
	5311	Трошкови телефона и интернета	800,000	800,000	800,000	800,000	780,003	98
	5315	Трошкови птт услуга	300,000	300,000	300,000	300,000	196,299	65
	5320	Трошкови за услуге на текућем одржавању основних средстава	350,000	350,000	350,000	350,000	319,419	91
	5321	Трошкови услуга на инвестиционом одржавању основних средстава	400,000	400,000	400,000	400,000	42,965	11
	5330	Трошкови депоа са одлагање подигнутих возила	850,000	850,000	850,000	850,000	821,180	97
	5334	Трошкови закупа опреме других правних лица	150,000	150,000	150,000	150,000	117,120	78
	5339	Трошкови осталих закупнина од правних и физичких лица	360,000	360,000	360,000	360,000	305,929	85
	5350	Трошкови огласа у новинама, часописима, на радију, телевизији и другим медијима	500,000	500,000	500,000	500,000	363,600	73
	5351	Трошкови за проспекте и плакате	50,000	50,000	100,000	100,000	75,000	75
	5352	Трошкови улагања у предмете на којима се налазе пропагандне поруке, а које се деле бесплатно (донације)	0	0	0	0	0	0
	5353	Трошкови постављања и одржавања рекламних паноа на јавним местима	0	0	0	0	0	0
	5354	Трошкови спонзорства културних, уметничких, спортских и сличних манифестација преко којих се пружају пропагандне поруке	0	0	0	0	0	0
3 б	**536**	**ТРОШКОВИ ИСТРАЖИВАЊА**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
	5360	чије су активности усмерене ка стицању новог знања	0	0	0	0	0	0
	5361	истраживања алтернативе за уређаје, системе или услуге	0	0	0	0	0	0
3 в	**538**	**ТРОШКОВИ РАЗВОЈА**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
	5380	Трошкови пројектовања израде и тестирања одабраног алтернативног решења за нове или побољшане уређаје, процесе, системе или услуге	0	0	0	0	0	0
3 г	**539**	**ТРОШКОВИ ОСТАЛИХ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА**	**1,650,000**	**1,650,000**	**2,100,000**	**2,100,000**	**1,102,168**	**52**
	5390	Трошкови комуналних услуга	350,000	350,000	800,000	800,000	649,571	81
	5393	Трошкови за услуге заштите на раду	300,000	300,000	300,000	300,000	236,411	79
	5399	Трошкови осталих производних услуга	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	216,186	22
4	**54**	**ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ**	**1,443,000**	**1,443,000**	**1,403,000**	**1,403,000**	**1,165,580**	**83**
	540	Трошкови амортизације	1,443,000	1,443,000	1,403,000	1,403,000	1,165,580	83
5	**55**	**НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ**	**4,849,000**	**4,469,000**	**3,969,000**	**3,969,000**	**2,495,769**	**63**
5 а	**550**	**ТРОШКОВИ НЕПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА**	**1,750,000**	**2,020,000**	**1,720,000**	**1,720,000**	**1,138,304**	**66**
	5500	Трошкови ревизије финасијских извештаја или пословања	130,000	130,000	130,000	130,000	120,000	92
	5501	Трошкови адвокатских услуга	360,000	360,000	360,000	360,000	297,000	83
	5502	Трошкови књиговодствених услгуга	480,000	480,000	480,000	480,000	480,000	100
	5503	Трошкови здравствених услуга	100,000	100,000	100,000	100,000	14,172	14
	5504	Трошкови услуга осталих друштвених делатности (услуге саветовања)	30,000	300,000	0	0	0	0

	5505	Трошкови стручног образовања	0	0	0	0	0	0
	5506	Услуге у вези са стручним образовањем (семинари, курсеви, обука)	150,000	150,000	150,000	150,000	0	0
	5507	Услуге за измене које се врше на постојећим програмима за рачунаре	100,000	100,000	100,000	100,000	72,192	72
	5508	Услуге чишћења просторија	300,000	300,000	300,000	300,000	154,940	52
	5509	Остале непроизводне услуге	100,000	100,000	100,000	100,000	0	0
5 б	**551**	**ТРОШКОВИ РЕПРЕЗЕНТАЦИЈЕ**	**370,000**	**370,000**	**400,000**	**400,000**	**135,408**	**34**
	5510	Трошкови репрезентације у сопственим пословним просторијама	150,000	150,000	150,000	150,000	87,408	58
	5511	Трошкови угоститељских услуга	50,000	50,000	50,000	50,000	0	0
	5512	Трошкови по основу угоститељских услуга приликом јубиларних прослава	50,000	50,000	50,000	50,000	0	0
	5513	Трошкови за поклоне	50,000	50,000	50,000	50,000	0	0
	5519	Остали трошкови репрезентације	70,000	70,000	100,000	100,000	48,000	48
5 в	**552**	**ТРОШКОВИ ПРЕМИЈА ОСИГУРАЊА**	**499,000**	**499,000**	**499,000**	**499,000**	**603,257**	**121**
	5520	Трошкови осигурања некретнина, опреме и возила	399,000	399,000	399,000	399,000	504,157	126
	5521	Премије осигурања запослених од последица несрећних случајева и премија по основу животног осигурања запослених	100,000	100,000	100,000	100,000	99,100	99
5 г	**553**	**ТРОШКОВИ ПЛАТНОГ ПРОМЕТА**	**300,000**	**300,000**	**300,000**	**300,000**	**216,723**	**72**
	5530	Трошкови платног промета у земљи	250,000	250,000	250,000	250,000	205,655	82
	5532	Трошкови за банкарске услуге	50,000	50,000	50,000	50,000	11,068	22
5 д	**554**	**ТРОШКОВИ ЧЛАНАРИНА**	**90,000**	**90,000**	**360,000**	**360,000**	**45,000**	**13**
	5540	Чланарина привредним коморама	30,000	30,000	300,000	300,000	0	0
	5542	Чланарина пословним удружењима - Удружење паркиралишта Србије	60,000	60,000	60,000	60,000	45,000	75
5 ђ	**555**	**ТРОШКОВИ ПОРЕЗА**	**1,640,000**	**990,000**	**490,000**	**490,000**	**261,202**	**53**
	5550	Порез на имовину	0	0	0	0	0	0
	5551	Порез на поклон	0	0	0	0	0	0
	5553	Порез на употребу, држање и ношење добара - возила	0	0	0	0	0	0
	5554	Накнада за коришћење грађевинског земљишта, еко такса	1,000,000	800,000	300,000	300,000	229,945	77
	5557	Комунална такса на фирму	40,000	40,000	40,000	40,000	31,257	78
	5559	Остали трошкови пореза	600,000	150,000	150,000	150,000	0	0
5 е	**559**	**ОСТАЛИ НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ**	**200,000**	**200,000**	**200,000**	**200,000**	**95,875**	**48**
	5590	Трошкови огласа у штампи и другим медијима осим за рекламу и пропаганду	0	0	0	0	0	0
	5591	Таксе - административне, судске, регистрационе, локалне и друге	50,000	50,000	50,000	50,000	11,607	23
	5592	Судски трошкови и трошкови вештачења	50,000	50,000	50,000	50,000	0	0
	5593	Трошкови финасирања зарада инвалида	0	0	0	0	0	0
	5596	Трошкови претплате на часописе и стручне публикације	0	0	0	0	0	0
	5599	Остали нематеријални трошкови	100,000	100,000	100,000	100,000	84,268	84
6	**56**	**ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ И КАМАТЕ**	**158,000**	**158,000**	**158,000**	**158,000**	**7,023**	**4**
	5620	по кредитима у земљи	10,000	10,000	10,000	10,000	5,470	55
	5621	по другим финасијским пласманима и обавезама	40,000	40,000	40,000	40,000	643	2
	5622	по финасијском лизингу	0	0	0	0	0	0
	5627	за неблаговремено плаћене јавне приходе	5,000	5,000	5,000	5,000	0	0
	5630	Негативне курсне разлике	2,000	2,000	2,000	2,000	910	46
	5640	Расходи по основу валутне клаузуле	1,000	1,000	1,000	1,000	0	0
	5690	Остали финансијски расходи у вези са одобрењем кредита	0	0	0	0	0	0
	5691	Расходи по основу донација	100,000	100,000	100,000	100,000	0	0
7	**57**	**ОСТАЛИ РАСХОДИ**	**1,840,000**	**1,740,000**	**1,260,000**	**1,260,000**	**1,040,743**	**83**
	574	Мањкови	0	0	0	0	0	0

	5740	који се утврде по основу редовних и ванредних пописа	0	0	0	0	0	0
	5760	Расходи по основу директног отписа потраживања и принудним поравнањем, по судксој пресуди и на основу документације о ненаплативости	800,000	800,000	800,000	800,000	802,838	100
	577	Расходи по основу залиха	0	0	0	0		0
7 а	**579**	**ОСТАЛИ НЕПОМЕНУТИ РАСХОДИ**	**1,040,000**	**940,000**	**460,000**	**460,000**	**237,905**	**52**
	5790	Трошкови спорова - судски извршитељ	800,000	700,000	400,000	400,000	231,902	58
	5791	Казне за привредне преступе и прекршаје	0	0	0	0	0	0
	5792	Накнаде штете трећим лицима	200,000	200,000	20,000	20,000	0	0
	5793	Издаци за спортске, хуманитарне, културне, верске, образовне, верске намене и заштиту животне средине	40,000	40,000	40,000	40,000	6,003	15
1-7		**УКУПНИ РАСХОДИ БЕЗ ПДВ-а (023+51+52+53+54+55+56+57)**	**70,000,000**	**90,000,000**	**90,000,000**	**75,000,000**	**61,157,902**	**82**

Детаљном анализом пословања за пословну 2020.годину и у поређењу са реализацијом првих шест (6) месеци исте године, као и резултатима пословања из 2019. године, дошло се до закључка да су Приходи знатно мањи у 2020. години из следећих разлога:

- Пословање предузећа за време ванредне ситуације услед пандемије је било озбиљно угрожено, самим тим што је велики број запослених био на боловању, драстично смањена фреквенција возила, па самим тим и умањен приход од наплате паркирања чак и до 70% што је довело у питање ликвидност предузећа. И поред јако отежаних услова рада, руководство предузећа је заједно са запосленима успевало да одржи комунални ред на улицама на високом нивоу.
- Након укидања ванредне ситуације, фреквенција возила се благо увећала, али не довољно да би се надокнадила штета из предходног периода. Приход који је у следећем периоду пословне године драстично опао је условљен отказивањем оба вашара који су сваке године доносили одређени приход који је 2020. године изостао и значајно утицао на умањење прихода.
- Оно што је такође утицало на мањи приход за пословну 2020. годину је извођење радова на топловодној мрежи у зонираном делу града, који су трајали месецима и блокирали коришћење паркинг места.

Са друге стране трошкови су се увећали по више основа:

- Трошак који је имао велики утицај на пословни резултат је и Уговорна обавеза са мобилним оператерима да се на крају године отпишу ненаплатива средства, односно средства која они нису наплатили од крајњег корисника, што је у случају пословне 2020. године износ од 802.837,97 динара који се књижи на расход предузећа.
- Применом новог Колективног Уговора, дошло је до знатног увећања трошкова на позицији зараде и друга примања запослених
- Препоруком Владе Р Србије да се ковид боловања исплаћују 100% је нешто што је такође увећало трошкове, јер је било доста заражених у току целе године.

С обзиром да смо пословање финансирали искључиво из сопствених средстава, Пословни резултат за период 01.01.-31.12.2021. годину је губитак у износу 4.211.238 динара.

4. ЗАДУЖЕНОСТ

Осим дуговања за градско-грађевинско земљиште, Предузеће није задужено ни по једном основу.

5. *ПЛАНИРАНЕ НАБАВКЕ*

У складу са Законом о јавним набавкама и подзаконским прописима, Предузеће планира да спроведе јавне набавке мале вредности, а према позицијама из Плана реализације средстава по наменама за 2020. годину.

Редни број	ОПИС НАБАВКЕ	ПЛАН 2020	позиција у финасијском плану	извор финансирања
01.	**Набавка** нафтних деривата	1.200.000	5130	Сопствена средства
02.	**Набавка** ХТЗ опреме	1.000.000	5122	Сопсвена средства
03.	**Услуге** коришћења и одржавања лиценцираног информационог система	1.400.000	5300	Сопствена средства
	УКУПНО ЗА УСЛУГЕ:	3.600.000		

Осим ХТЗ опреме, планиране набавке су и реализоване.

6. ЦЕНЕ

У складу са напред наведеним законским и подзаконским актима, Предузеће може уз сагласност Оснивача, вршити корекцију накнада за паркирање, као и корекцију ценовника услуга за пренос возила специјалном дизалицом „ПАУК“.

Одлуком Надзорног одбора Предузећа у септембру месецу 2013. године је поднет захтев Оснивачу за давање сагласности на доношење „Одлуке о висини накнада за паркирање на одређеним и уређеним јавним паркиралиштима на територији градске општине Обреновац“ и захтев за давање сагласности на „ Ценовник услуга за пренос возила специјалном возилом „ПАУК“.

На основу члана 34 .Одлуке о промени оснивачког акта –одлуке о оснивању ЈКП „ Паркинг сервис“ Обреновац („Службени лист града Београда “ број 12/13) и члана 16, 16а,16б, 17, 17а,18, 19, 20 Одлуке о јавним паркиралиштима на територији градске општине Обреновац („Службени лист града Београда“ бр. 18/05, 9/06, 17/07, 40/08,14/09 и 67/12) , Надзорни одбор предузећа, дана 12.09.2013. године донео је Одлуку о корекцији ценовника услуга ЈКП „ПАРКИНГ СЕРВИС“ Обреновац.

. Одлуком Надзорног одбора Предузећа у новембру 2017. године је поднет захтев и добијена сагласност на одлуку о измени и допуни одлуке о висини накнада за паркирање на одређеним и уређеним јавним паркиралиштима на територији ГО Обреновац услед уређења паркинга „Дом војске“ , са истом ценом паркирања као и на паркингу „Зелена пијаца“.

Поједине цене услуга из делатности предузећа су промењене 2020. године. Надзорни одбор предузећа на седници одржаној у месецу септембру 2020.године донео Одлуку о висини накнада за паркирање на одређеним и уређеним јавним паркиралиштима на територији ГО Обреновац, након чега је поднет захтев Оснивачу , па је сходно томе добијена сагласност на измену истих .

Нови ценовник се примењује од 01.11.2020. године.

7. УПРАВЉАЊЕ РИЗИЦИМА

За свако Предузеће у току обављања делатности постоји могућност наступања непредвидивих догађаја који могу директно утицати на остварење очекиваних резултата.

Предузеће посебну пажњу обраћа на управљање следећим ризицима:

- ризиком ликвидности
- оперативним ризиком
- технолошким ризиком
- правним/регулативним ризиком и
- ризиком по репутацију

Сваки од ових ризика подједнако може да угрози пословање Предузећа својим штетним последицама.

Политика управљањама ризицима представља саставни део пословне политике. Ризици су увек присутни и могу бити већи или мањи и не могу се елиминисати, али се могу препознати и контролисати.

Један од великих ризика у пословању Предузећа може бити наношење штете приликом преноса возила „Паук“ возилом на „депо“.

Собзиром да постоји могућност да до таквих штета дође, склопили смо Уговор са осигуравајућим друштвом „КОМПАНИЈА ДУНАВ ОСИГУРАЊЕ“ чијом би се полисом покрила евентуална настала штета. Послодавац је дужан да у складу са одредбама Закона о безбедности и заштите на раду запослене осигура од повреде на раду, професионалних обољења у вези са радом и ради обезбеђења накнаде штете, па је на име премије колективног осигурања по овом основу склопљен Уговор такође са „КОМПАНИЈОМ ДУНАВ ОСИГУРАЊЕ“. Такође је склопљен Уговор о пословној сарадњи за услуге обављања послова лица за безбедност и здравље на раду и обављање послова лица за заштиту од пожара и израду документације у области безбедности и здравља на раду и заштите од пожара са Друштвом за услуге из области заштите „ТЕХПРО“ д.о.о. из Београда.

Предузеће „Паркинг сервис“ Обреновац је коначно упослио све своје капацитете којим Предузеће располаже и то је довело до одличних пословних резултата. Неопходно је и даље водити рачуна о контроли трошкова и њиховом свођењу на најнижу могућу меру, а у складу са законским мерама. У смислу остварења плана прихода проблем добијања података о власницима возила за које су издате посебне карте је решен. То ће у великој мери помоћи да Предузеће у наредном периоду иде у правцу наплате потраживања свим расположивим законским средствима у циљу остваривања редовније наплате и остваривања циљева пословања.

ЈКП „ПАРКИНГ СЕРВИС“ ОБРЕНОВАЦ

Игор Вујичић, Директор