

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ПАРКИНГ СЕРВИС ОБРЕНОВАЦ
БРОЈ: 4302
ДАТУМ: 11.10.2024.
ОБРЕНОВАЦ

Скупштина градске општине Обреновац на седници одржаној 8. октобра 2024. године, на основу члана 24 става 1 тачке 25 Статута градске општине Обреновац („Службени лист града Београда“, број 98/19 – пречишћен текст 2 и 144/19-исправка), а у вези члана 22 став 1 тачке 3 и 5 и члана 65 Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 34 став 1 тачке 3 и 5 Одлуке о промени оснивачког акта Јавног комуналног предузећа „Паркинг сервис“ Обреновац („Службени лист града Београда“, број 85/16, 72/17 и VII-01 бр. 020 – 141 од 15.09.2021. године), разматрајући Извештај о степену реализације годишњег програма пословања са финансијским извештајем за период 01.01.-31.12.2023. године и Извештај о извршеној ревизији финансијског извештаја, са захтевима број 2883, 2884 и 2885 (сви од 17.06.2024. године), донела је

РЕШЕЊЕ

1. **ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на:

- Извештај о степену реализације годишњег програма пословања Јавног комуналног предузећа „Паркинг сервис“ Обреновац са финансијским планом, за период 01.01.-31.12.2023. године, усвојен Одлуком Надзорног одбора број 2876 на седници одржаној 17.06.2024. године и
- годишњи финансијски Извештај за период 01.01.-31.12.2023. године, усвојен Одлуком Надзорног одбора број 2183 на седници одржаној 24.04.2024. године.

Наведени Извештаји саставни су део овог Решења.

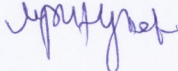
2. **ПРИХВАТА СЕ** Извештај са мишљењем независног Ревизора Предузећа за рачуноводство, ревизију и консалтинг FINREVIZIJA д.о.о, Београд од 29.05.2024. године о ревизији финансијских извештаја и резултата пословања Јавног комуналног предузећа „Паркинг сервис“ Обреновац са стањем на дан 31.12.2023. годину, који је усвојио Надзорни одбор Предузећа Одлуком НО број 2878 од 17.06.2024. године.

Наведени Извештај са мишљењем ревизора саставни је део овог Решења.

3. Решење доставити: директору и Надзорном одбору Јавног комуналног предузећа „Паркинг сервис“ из Обреновца, Одељењу за буџет и финансије Управе градске општине Обреновац, архиви и у материјал седнице.

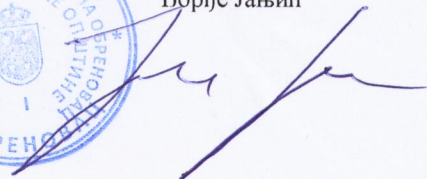
СКУПШТИНА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ОБРЕНОВАЦ
број 002823749 2024 04282 001 000 060 107 04 047 од 8. октобра 2024. године

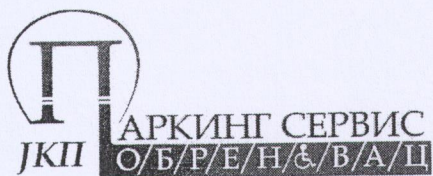
Обрадила
МТ





ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Ђорђе Јањић





JKP „Паркинг сервис“ Обреновац
Ул. Александра-Аце Симовића бр.2
11500 Обреновац
Број: 2884
Датум: 17.06.2024.

ГО Обреновац
Скупштина ГО Обреновац
Служба за скупштинске послове и прописе
Ул. Вука Караџића бр.74

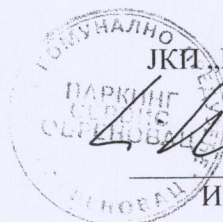
ПРЕДМЕТ: Захтев за давање сагласности на усвојен **Извештај о степену реализације Годишњег програма пословања предузећа са финансијским планом за период од 01.01.-31.12. 2023. годину** JKP „Паркинг сервис“ Обреновац

Поштовани,

Молимо Вас да на наредној Скупштини ГО Обреновац дате сагласност на усвојен **Извештај о степену реализације Годишњег програма пословања предузећа са финансијским планом за период од 01.01.-31.12.2023. годину** JKP „Паркинг сервис“ Обреновац

У прилогу Вам достављамо следећа документа:

1. **Одлуку Надзорног одбора** JKP „Паркинг сервиса“ Обреновац о усвајању Извештаја о степену реализације Годишњег програма пословања предузећа са финансијским планом за период од 01.01.-31.12.2023. годину у JKP „Паркинг сервис“ Обреновац
2. **Извештај о степену реализације** Годишњег програма пословања предузећа са финансијским планом за период од 01.01.-31.12.2023. годину у JKP „Паркинг сервис“ Обреновац
3. **Образложење** Извештаја о степену реализације Годишњег програма пословања предузећа са финансијским планом за период од 01.01.-31.12.2023. годину у JKP „Паркинг сервис“ Обреновац



JKP „Паркинг сервис“ Обреновац

Игор Вујичић, Директор

ЈКП „ПАРКИНГ СЕРВИС“ ОБРЕНОВАЦ
Ул. Александра-Аце Симовића 2
11500 Обреновац
Број: 2876
Датум: 17.06.2024.

На основу члана 22. и члана 60. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19), члана 34. Одлуке о промени оснивачког акта Јавног комуналног предузећа „Паркинг сервис“ Обреновац („Сл. лист града Београда“, бр. 85/16), члана 28. Статута Јавног комуналног предузећа „Паркинг сервис“ Обреновац, Надзорни одбор ЈКП „Паркинг сервис“ Обреновац, на седници одржаној дана 17.06.2024. године, донео је

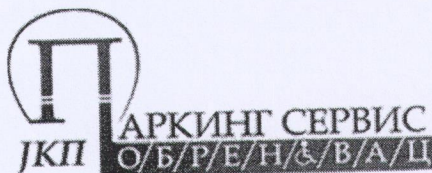
ОДЛУКУ

1. **Усваја се Извештај о степену реализације** Годишњег програма пословања предузећа са реализацијом финансијског плана за период од 01.01.-31.12.2023. године у ЈКП „Паркинг сервис“ Обреновац
2. **Усвојен Извештај о степену реализације** Годишњег програма пословања предузећа са реализацијом финансијског плана за период од 01.01.-31.12.2023. године у ЈКП „Паркинг сервис“ Обреновац из става 1. саставни је део ове одлуке.
3. Одлуку доставити Оснивачу на сагласност.



Председник Надзорног одбора
ЈКП „Паркинг сервис“ Обреновац

[Handwritten signature]
Срђан Грчић



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ПАРКИНГ СЕРВИС ОБРЕНОВАЦ	
БРОЈ:	2865
ДАТУМ:	17.06.2024
ОБРЕНОВАЦ	

**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ
ГОДИШЊЕГ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ПРЕДУЗЕЋА
са финансијским планом
за период од 01.01.-31.12.2023. године**

ПОСЛОВНО ИМЕ : ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ ПАРКИНГ СЕРВИС“ ОБРЕНОВАЦ

СЕДИШТЕ: ОБРЕНОВАЦ, АЛЕКСАНДРА-АЦЕ СИМОВИЋА број 2

ПРЕТЕЖНА ДЕЛАТНОСТ: ШИФРА 5221– УСЛУЖНЕ ДЕЛАТНОСТИ У КОПНЕНОМ САОБРАЋАЈУ

МАТИЧНИ БРОЈ: 20190655

ПИБ: 104614161

ЈББК: 81643

НАДЛЕЖНИ ОРГАН ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ: ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ

Обреновац, јун 2024. године

САДРЖАЈ

1. ОПШТИ ПОДАЦИ

- 1.1 Статус, правна форма и делатност јавног Предузећа
- 1.2 Мисија и визија
- 1.3 Организациона шема Предузећа
- 1.4 Имена директора и чланова надзорног одбора

2. АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА У 2022.

- 2.1 Процена финансијских показатеља за 2022. годину

3. РЕАЛИЗАЦИЈА ЦИЉЕВА И ПЛАНИРАНИХ АКТИВНОСТИ ЗА 2023. ГОДИНУ

- 3.1 Циљеви Предузећа за 2023. годину
- 3.2 Ризици у пословању
- 3.3 Активности које је Предузеће спровело у циљу унапређења корпоративног управљања

4. РЕАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНИХ ИЗВОРА ПРИХОДА И РАСХОДА ПО ПОЗИЦИЈАМА И НАМЕНАМА за период 01.01.-30.012. 2023. годину

5. НАЧИН РАСПОДЕЛЕ ДОБИТИ / ПОКРИЋЕ ГУБИТКА

6. РЕАЛИЗАЦИЈА ПЛАНА ЗАРАДА И ЗАПОШЉАВАЊА

- 6.1 Зараде запослених
- 6.2 Број запослених по секторима и стручној спреми

7. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

8. РЕАЛИЗАЦИЈА ПЛАНА НАБАВКЕ

9. РЕАЛИЗАЦИЈА ИНВЕСТИЦИЈА

10. ЦЕНЕ

11. ОСТВАРИВАЊЕ И УНАПРЕЂЕЊЕ РОДНЕ РАВНОПРАВНОСТИ

1. ОПШТИ ПОДАЦИ

1.1 Статус, правна форма и делатност јавног Предузећа

Јавно комунално предузеће „Паркинг сервис“ Обреновац (у даљем тексту: „Предузеће“) је основано 05. маја 2006. године, Одлуком Скупштине општине Обреновац. Предузеће је уписано у регистар Агенције за привредне регистре по Решењу број БД 131989/2006 од 21.08.2006. године са седиштем у Обреновцу, адреса: Краља Александра Првог, број 10 Ц, Обреновац. Сада се седиште предузећа налази на адреси у улици Александра-Аце Симовића бр. 2, Обреновац (Решење Агенције за привредне регистре број БД 81363/2021 од 11.10.2021. године).

Дана 17.05.2017. године на место в.д. директора постављен је Игор Вујичић, Маст.екон., који је након истека рока од годину дана на колико је постављен на место в.д. директора Решењем Агенције за привредне регистре БД 42224/2018 од 21.05.2018.године постављен на место директора са мандатом од 4 године, а затим реизбором на још један мандат на исту функцију.

Основна делатност Предузећа је 5221 – услужне делатности у копненом саобраћају.

Делатност Предузећа је :

- Одржавање, коришћење и управљање јавним просторима намењеним запаркирање моторних возила (јавна паркиралишта и јавне гараже) и други послови везани за паркиралишта за моторна возила;
- Наплата накнаде за коришћење паркинг простора;
- Уклањање – одношење и чување непрописно паркираних возила која ометају пешачки и колски саобраћај и оштећују јавне површине
- Уклањање возила затечених на јавним зеленим површинама;
- Унапређење и развој мирујућег друмског саобраћаја на територији градске општине Обреновац;
- Пружање услуга шлеп службе;
- Друге послове и пратеће активности које се односе на рад јавних паркиралишта и јавних гаража;

Основни прописи којим су уређене комуналне делатности је :

- Закон о комуналним делатностима („Сл. Гласник РС“ 88/11). Измене и допуне овог Закона извршене су 23. децембра 2016. године („Сл. гласник РС" 104/16) и 08. децембра 2018. године („Сл. гласник РС" 95/18). Овим Законом ближе се дефинишу све комуналне делатности као делатности од општег интереса, начин њиховог обављања, финансирање, као и друга питања од значаја за задовољавање комуналних потреба становништва и других корисника услуга.

Како ЈКП „Паркинг сервис“ Обреновац послује у правној форми »јавно предузеће« на њега се у пуној мери односе и одредбе

- Закона о јавним Предузећима ("Сл. гласник РС", бр. 15/16 и 88/19). Овај системски закон настоји да стање у свим јавним предузећима унапреди у три сегмента:
 1. У сегменту управљања и руковођења
 2. У сегменту стратешког и текућег планирања и
 3. У сегменту контроле пословања јавних предузећа

ЈКП „Паркинг сервис“ Обреновац у смислу Закона о буџетском систему није ни директни ни индиректни корисник буџетских средстава, али као корисник јавних средстава подпада под укупну регулативу која проистиче из овог такође системског прописа. Код пројекција пословања у наредним годинама треба имати у виду више ограничења која проистичу из

- Закона о буџетском систему, а пре свега:
 - Уредба о поступку за прибављање сагласности за ново запошљавање и додатно радно ангажовање код корисника јавних средстава: („Сл. гласник РС“, бр. 159/2020).

Поред ова два прописа, код пројекција пословања ЈКП „Паркинг сервис“Обреновац треба имати у виду и опште прописе који се примењују:

- Прописи којима се уређују облигациони односи – Закон о облигационим односима („Сл. лист СФРЈ“, бр. 29/78, 39/85, 45/89 и 57/89, „Сл. лист СРЈ“, бр. 31/93 и „Сл. лист СЦЈ“, бр. 1/03-уставна повеља и „Сл. Гласник РС“ 18/2020).
- Прописи из области финансија и рачуноводства – Закон о рачуноводству (Сл. гласник РС“, бр. 73/19 и 44/21-др. закон)

- Порески прописи – Закон о порезу на додату вредност (Сл. гласник РС“, бр. 83/15, 5/16 и 108/16, 7/17, 113/17, 13/18, 30/18, 4/19-усклађени дин. изн., 72/19 и 8/20-усклађени дин. изн. И 153/20)
- Прописи којима се уређују јавне набавке – Закон о јавним набавкама („Сл. гласник РС“, бр. 91/19 и 92/23)
- Прописи из области радног права - Закон о раду, („Сл. гласник РС“ бр. 24/05, 61/05, 54/09, 32/13, 75/14, 13/17, 113/17 и 95/18-аутентично тумачење)
- Други општи прописи из области заштите и безбедности на раду – Закон о безбедности и здрављу на раду (Сл. гласник РС“, бр. 35/23), Закон о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15, 87/18 и 87/18-др. закон) и др.
- Акта ГО Обреновац:
- Статут ГО Обреновац
- Одлука о оснивању јавног комуналног Предузећа „Паркинг сервис“ Обреновац
- Одлука о јавним паркиралиштима.
- Акта ЈКП „Паркинг сервис „ Обреновац:
- Статут Предузећа
- Оснивачки акт
- Колективни Уговор
- Правилник о организацији и систематизацији послова
- Правилник о правима, обавезама и одговорностима у области безбедности и здравља на раду
- Правилник о уклањању непрописно паркираних односно заустављених возила и условима за постављање уређаја за спречавање одвожења непрописно остављених возила са површине јавне намене, деблокирање и уклањање блокираних возила
- Правилник о организацији рачуноводства и рачуноводственим политикама
- Одлука о висини накнада за паркирање на одређеним и уређеним јавним паркиралиштима на територији градске општине Обреновац
- Одлука о ценовнику услуга за пренос возила специјалном дизалицом „ПАУК“.
- Поред наведених прописа Предузеће примењује и сва Акта донета на основу горе наведених прописа, што подразумева и све уговоре о раду, уговоре о закупу, уговоре о јавним набавкама и друго у складу са Законском регулативом.

1.2 Мисија и визија

Мисија

Мисија Предузећа је пре свега висок квалитет комуналне услуге, а у циљу задовољства грађана због чијег добра се и предузимају активности, као и Оснивача због успешности реализације постављених пословних задатака. У том смислу своју улогу има правовремено информисање грађана о пословним намерама и презентовање жељених циљева, а све у намери да се постигне пуна сарадња грађана и јавности.

Визија

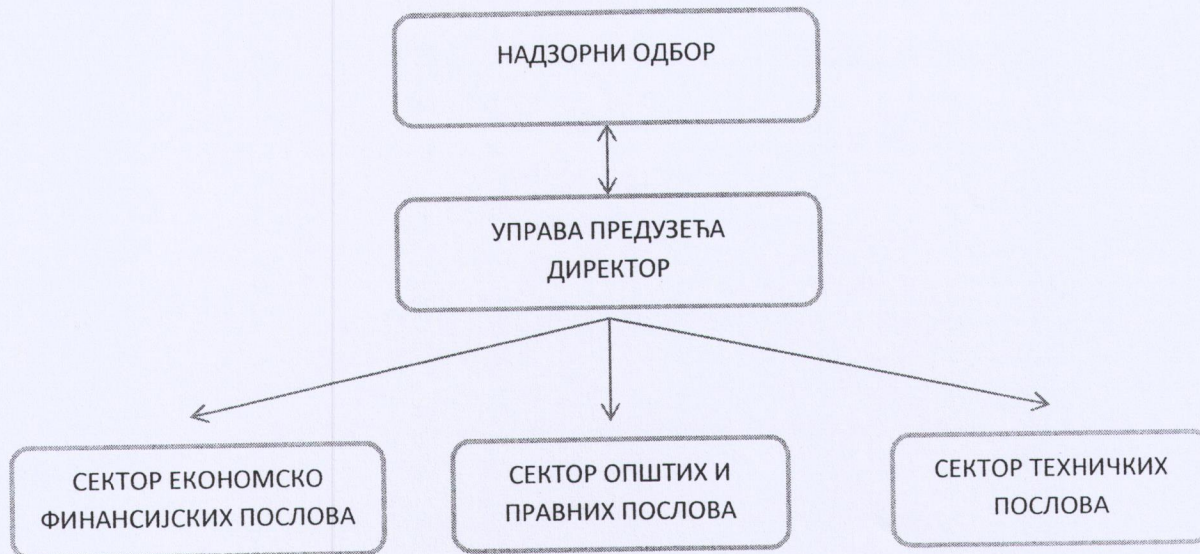
Предузеће сада тренутно врши контролу и наплату паркирања на укупно 1.121 паркинг места, од чега је у првој зони 224 паркинг места, у другој зони 897 паркинг место. У овај број нису урачуната паркинг места на посебном паркинг простору са наплатном рампом „ДОМ ВОЈСКЕ“ са 90 паркинг места и 2 за инвалиде као и паркинг места намењена лицима са инвалидитетом којих на различитим локацијама у граду још укупно 39 места. Предузеће остварује приходе пружањем услуга правним и физичким лицима (наплата паркирања), готовинским и безготовинским путем, наплатом издатих посебних карти, наплатом услуге уклањања возила по налогу надлежних органа специјалном дизалицом „Паук“, субвенцијом ГО Обреновац, као и из других извора у складу са законом.

Поглед на визију система треба да омогући ефикасно идентификовање пословних могућности Предузећа ради одабира правог модела који ће бити примењен како би се побољшао и унапредио сам сервис.

1.3 Организациона шема Предузећа

Запослени у ЈКП „Паркинг сервис“ Обреновац су основни ресурс предузећа. Укупан број запослених по систематизацији је био непромењен у 2023. години и остао је 46 систематизованих радних места. Број запослених на дан 31.12.2023. године је 44, укључујући и директора.

Предузеће је организовано као јединствена целина, а своју делатност обавља преко организационих јединица – сектора:



У системе подршке паркинг сервиса спада неколико засебних подсистема који међусобно комуницирају помоћу одговарајућих интерфејса:

- База података: централизована база података о вођењу пословања
- Слање обавештења: обавештавамо корисника о истеку времена
- Обрада жалби: складиштење, завођење и провера информација о жалби
- ПДА: комуникација са радником на терену се обавља ПДА уређајем

Имајући у виду све околности које су пратиле пословање Предузећа од његовог оснивања, сагледавајући све околности и узимајући у обзир резултате пословања из предходних година, постоје функционални и нефункционални захтеви

1. Функционални захтеви Паркинг сервиса се огледају у:

- Омогућавању плаћања путем СМС-а
- Упозорењу корисника о истеку времена
- Пријему и слању одговора на евентуалне жалбе

2. Нефункционални захтеви

- Обезбедити што већи ниво поузданости система. Обратити пажњу на доступност (нестанци струје, добро раширена мрежа дилера за дистрибуцију паркинг карата...) и
- тачност информација које су веома битне за стварање поверења код корисника.

У свим активностима се бележе увећања у односу на предходне године, јер се активно радило на отклањању свих фактора који су били кочница да Предузеће ради пуним капацитетом. Предузеће не располаже некретнинама у свом власништву.

Поседује софтверску апликацију SMS4 Parking коју је креирало Предузеће „PSC“ (Pakom Solution Centre) из Београда, као сложен скуп различитих подсистема.

Урађена је процена вредности основних средстава на дан 01.01.2021. године од стране овлашћеног предузећа које је ангажовао ЈКП“Паркинг сервис“ да изврши процену капитала предузећа. По извештају који су нам доставили почетком 2022.године тржишна вредност капитала на дан 01.01.2021.године је 8.665.366,35 динара.

Неотписана вредност опреме на крају 2023. године којом располаже Предузеће је 3.469.000 динара. Вредност уплаћеног новчаног дела основног капитала уписаног код АПР-а као надлежног регистрационог тела износи 2.000.000 динара.

1.4 Имена директора и чланова надзорног одбора

Надзорни одбор, као орган надзора

- Срђан Грчић, председник (именован 03.09.2020.)
 - Милан Јаковљевић, члан (именован 26.09.2023.)
 - Ненад Раубић, члан из реда запослених у Предузећу (именован 06.10.2022.)
- Управа Предузећа - Игор Вујичић, директор (именован 17.05.2017.)
- Сектор општинских и правних послова – Владимир Живковић, помоћник директора
 - Сектор економско финансијских послова – Зорица Ранковић, помоћник директора
 - Сектор техничких послова, Ненад Раубић, помоћник директора

2. АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА У 2022. ГОДИНИ

2.1 Процена финансијских показатеља за 2022. годину

Годишњим програмом пословања са финансијским планом за 2022. годину планирани су приходи и расходи у износу **85.000.000** динара.

Реализација Прихода за период 01.01.-31.12.2022.године је **72.145.662** динара што је **85 %** од планираног.

Реализација Расхода за период 01.01.-31.12.2022.године је **71.601.008** динара што је **84 %** од планираног.

Нето добит по пословним књигама за период 01.01.-31.12.2022. годину је **483.000** динара.

3. РЕАЛИЗАЦИЈА ЦИЉЕВА И ПЛАНИРАНИХ АКТИВНОСТИ ЗА 2023. ГОДИНУ

Предузеће има више циљева којима тежи. Успешност остваривања циљева је у овој пословној години није била могућа због затварања паркинга „Зелена пијаца“, од које смо највише приходовали. С обзиром на финансијску ситуацију једини циљ је био да се одржи ликвидност Предузећа и основно функционисање делатности за коју смо регистровани.

3.1 Циљеви Предузећа за 2023. годину:

- Повећање пословних прихода за 10% у односу на 2022. годину
- Смањење трошкова за најмање 5% у односу на 2022. годину
- Повећање броја паркинг места и подизање нивоа услуга корисницима паркинга
- Редовно праћење медија ради препознавања онога што даје лошу медијску слику и потом адекватно реаговање
- Стабилан готовински ток, подизање и одржавање потребног нивоа наплате
- Максимално искоришћавање свих потенцијала предузећа, људских и материјално техничких, како би се одржала финансијска стабилност предузећа
- Одржати ниво квалитета процеса рада предузећа у условима максималне рационализације радне снаге и трошкова пословања
- Циљеви предузећа оствариће се даљим развојем финансијског управљања и контроле, тј. управљањем ризицима који утичу на реализацију стратешких циљева.

Планирани циљеви нису успешно реализовани.

3.2 Ризици у пословању

За свако Предузеће у току обављања делатности постоји могућност наступања непредвидивих догађаја који могу директно утицати на остварење очекиваних резултата.

Предузеће посебну пажњу обраћа на управљање следећим ризицима:

- ризиком ликвидности
- оперативним ризиком
- технолошким ризиком
- правним/регулативним ризиком и
- ризиком по репутацију

Сваки од ових ризика подједнако може да угрози пословање Предузећа, а у овој пословној години је највећи био ризик од ликвидности Предузећа.

Политика управљањама ризицима представља саставни део пословне политике. Ризици су увек присутни и могу бити већи или мањи и не могу се елиминисати, али се могу препознати и контролисати.

Један од великих ризика у пословању Предузећа може бити наношење штете приликом преноса возила „Паук“ возилом на „депо“. С обзиром да постоји могућност да до таквих штета дође, склопили смо Уговор са осигуравајућим друштвом „КОМПАНИЈА ДУНАВ ОСИГУРАЊЕ“ чијом би се полисом покрила евентуална настала штета. Послодавац је дужан да у складу са одредбама Закона о безбедности и заштите на раду запослене осигура од повреде на раду, професионалних обољења у вези са радом и ради обезбеђења накнаде штете, па је на име премије колективног осигурања по овом основу склопљен Уговор такође са „КОМПАНИЈОМ ДУНАВ ОСИГУРАЊЕ“.

3.3 Активности које Предузеће спровело у циљу унапређења корпоративног управљања

Предузеће је и у 2023. години наставило да ради на доношењу Кодекса корпоративног управљања са намером да успостави принципе корпоративне праксе и организационе културе.

Корпоративно управљање обезбеђује :

- Професионализам и етичност органа управљања
- Одговорност органа Предузећа према заинтересованим странама
- Транспарентност у раду
- Ефикасно остваривање и заштиту права заинтересованих страна и интереса Предузећа
- Фер и равноправан третман према заинтересованим странама
- Благовремено, потпуно и тачно извештавање и објављивање свих битних информација
- Ефикасну контролу над финансијским и пословним активностима Предузећа да би се заштитила права и интереси заинтересованих страна

Стратешки корпоративни циљеви су :

- Професионално и одговорно руковођење
- Ефикасност органа управе који делују у најбољем интересу Предузећа и заинтересованих страна, а у циљу повећања имовине и вредности Предузећа
- Висок ниво транспарентности у пословању Предузећа

Недостатак ефикасног корпоративног управљања је један од главних разлога који доводи до неуспеха у пословању, а тиме и смањења поверења заинтересованих страна.

4. РЕАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНИХ ИЗВОРА ПРИХОДА И РАСХОДА ПО ПОЗИЦИЈАМА И НАМЕНАМА за период 01.01.-31.12.2023. годину

Предузеће „Паркинг сервис“ Обреновац не располаже више са паркинг местима на посебном паркинг простору са наплатном рампом у улици Вука Караџића, „ЗЕЛЕНА ПИЈАЦА“ са 120 паркинг места и 4 за инвалиде, који је доносио највећи приход Предузећу, што је довело до лошијих пословних резултата у односу на предходне пословне године. Неопходно је контролу трошкова подићи на највиши степен и њихово свођењу на најнижу могућу меру, а у складу са законским мерама.

С обзиром на новонасталу ситуацију, Предузеће није у могућности да одржи ликвидност без помоћи Оснивача, односно локалне самоуправе, Градске општине Обреновац, која је субвенцијом Оснивача одржавала да се пословање Предузећа не доведе у озбиљан проблем.

Велике губитке нам и даље прави велики број физичких и правних лица са регистрованим пребивалиштем у зонираним делу града који имају право на повлашћено паркирање, што ствара губитак у висини разлике до регуларне цене.

Свако блокирање коришћења паркинг места, да ли због извођења радова од стране других комуналних служби или због одржавања разних манифестација ствара дневни губитак по сваком паркинг месту, јер је тезгама блокирано око 220 паркинг места (улица Мајора Тепавца (183) и улица Милоша Обреновића од броја од кућног броја 99 до броја 169 укупно (37)).

Другом изменом Годишњег програма пословања са финансијским планом за 2023. годину планирају се приходи у износу **86.000.000** динара.
Реализација Прихода за период 01.01.-31.12.2023.године је **71,273,750** динара што је **83 %** од планираног.

Табеларни приказ Плана, Измена и реализације ПРИХОДА за 2023. годину							
Ред Бр.	позиц.	ВРСТА ПРИХОДА	ПЛАН 2023	ПРВА ИЗМЕНА ПЛАНА 2023	ДРУГА ИЗМЕНА ПЛАНА 2023	REALIZACIJA 01.01.-31.12.2023.	% реализације
1	61	ПРИХОД ОД ПРУЖАЊА УСЛУГЕ	86,000,000	74,000,000	69,800,000	65,326,144	94
	6140	Приход од наплате паркинг места правним лицима	7,000,000	7,000,000	6,800,000	2,487,798	37
	6141	Приход од наплате паркинг места (благајна 1 и 2)	16,000,000	16,000,000	13,000,000	12,168,747	94
	6142	Приход наплате паркинга "Зелена пијаца"	23,000,000	11,000,000	9,000,000	9,073,961	101
	6143	Приход од подизања возила пауком	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,109,092	104
	6144	Приход од наплате паркинг места (дистрибутери и sms)	25,000,000	25,000,000	25,000,000	25,313,022	101
	6145	Приход од наплате посебних карти	9,000,000	9,000,000	9,000,000	8,086,477	90
	6146	Приход наплате паркинга "Дом војске"	3,000,000	3,000,000	4,000,000	5,087,047	127
2	64	Укупни приходи од субвенција оснивача	0	12,000,000	12,000,000	3,000,000	25
	640	Субвенција оснивача		12,000,000	12,000,000	3,000,000	25
3	66	ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	98,000	98,000	800,000	273,198	34
	6619	Финансијски приходи од осталих повезаних лица			200,000	42,181	21
	6623	Приходи од уговорених и затезних камата по потраживањима из дужничко-поверилачких односа			200,000	93,384	47
	6629	Приходи од камата	98,000	98,000	200,000	97,627	49
	6610	Други финансијски приходи			200,000	40,007	20
4	67	ДРУГА НАПЛАЋЕНА ПОТРАЖИВАЊА	3,802,000	3,802,000	3,000,000	2,286,764	76
	6750	Приход од наплаћених отписаних потраживања	2,000	2,000	2,000,000	1,685,765	84
	6779	Други непоменути приходи по захтеву	3,800,000	3,800,000	1,000,000	601,000	60
5	69	ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ, ИСПРАВКЕ ГРЕШАКА РАНИЈИХ ГОДИНА	100,000	100,000	400,000	387,643	97
	6920	Приходи по основу исправки грешака из ранијих година	100,000	100,000	400,000	387,643	97
		Укупно остварени сопствени приходи без ПДВ-а	90,000,000	78,000,000	74,000,000	68,273,750	92
		УКУПНИ ПРИХОДИ без ПДВ-а (1 - 5)	90,000,000	90,000,000	86,000,000	71,273,750	83

Реализација Расхода за период 01.01.-31.12.2023.године је 77.834.887 динара што је 91 % од планираног.

Табеларни приказ Плана, Измена и реализације РАСХОДА за 2023. годину

Ред. Број	Позиц.	ВРСТА РАСХОДА	ПЛАН 2023	ПРВА ИЗМЕНА ПЛАНА 2023	ДРУГА ИЗМЕНА ПЛАНА 2023	REALIZACIJA 01.01.-31.12.2023.	% реализ. ац.
	023	НАБАВКА НОВЕ ОПРЕМЕ			400,000	0	0
1	51	ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА И ЕНЕРГИЈЕ (512+513+514)	5,400,000	5,400,000	3,440,000	2,522,638	73
	510	ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	800,000	800,000	200,000	143,472	72
	5101	Трошкови набавке материјала	400,000	400,000	100,000	86,607	87
	5102	Трошкови осталог материјала за текуће и инвестиционо одржавање - режијски трошкови	400,000	400,000	100,000	56,865	57
	511	ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА ЗА ИЗРАДУ УЧИНКА	1,000,000	1,000,000	160,000	150,725	94
	5110	Трошкови сировина и основног материјала	500,000	500,000	10,000	4,320	43
	5111	Трошкови помоћног материјала	500,000	500,000	150,000	146,405	98
	512	ТРОШКОВИ ОСТАЛОГ МАТЕРИЈАЛА -РЕЖИЈСКИ ТРОШКОВИ	2,250,000	2,250,000	1,910,000	1,364,709	71
	5120	Трошкови материјала за одржавање хигијене	100,000	100,000	100,000	60,860	61
	5121	Трошкови канцеларијског материјала	250,000	250,000	550,000	541,243	98
	5122	Трошкови резервних делова	200,000	200,000	50,000	39,790	80
	5123	Трошкови алата и инвентара	250,000	250,000	100,000	60,417	60
	5125	Трошкови ЛЗО (ХТЗ) опреме	950,000	950,000	950,000	556,925	59
	5126	Трошкови ауто гума	250,000	250,000	100,000	51,200	51
	5129	Трошкови осталог режијског материјала	250,000	250,000	60,000	54,273	90
	513	ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕЛ. ЕНЕРГИЈЕ	1,150,000	1,150,000	1,070,000	831,232	78
	5130	Трошкови ел. енергије	200,000	200,000	120,000	90,764	76
	5133	Трошкови нафтних деривата	950,000	950,000	950,000	740,468	78
	514	Утрошен алат и инвентар	200,000	200,000	100,000	32,500	33
	5140	Утрошен алат и инвентар	200,000	200,000	100,000	32,500	33
2	52	ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	69,440,000	68,940,000	66,773,000	61,146,701	92
	520	Бруто I зареде и накнаде запослених	54,000,000	54,000,000	52,000,000	47,545,997	91
	521	Трошкови пореза и доприноса на зареде и накнаде на терет послодавца	7,870,000	7,870,000	7,593,000	7,206,246	95
	522	Трошкови накнада по уговору о делу	100,000	100,000	100,000	30,864	31
	524	Трошкови накнада по уговорима о привременим и повременим пословима	420,000	420,000	420,000		0
	526	Трошкови накнаде члановима надзорног одбора	1,250,000	1,250,000	1,250,000	1,185,183	95
	529	ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ И НАКНАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ	5,800,000	5,300,000	5,410,000	5,178,412	96
	5292	Јубиларне награде и отпремнине	0	0	500,000	497,447	99
	5293	Солидарна помоћ запосленима и породици у случају теже или дуже болести, за ублажавање елементарних непогода, социјалне угрожености и других ванредних догађаја (венчања, рођење детета и др.)	4,000,000	4,000,000	4,000,000	3,791,316	95
	5295	Накнада трошкова превоза за службено путовање	0	0	10,000	4,273	43
	5296	Накнада трошкова запосленима за превоз на посао и са посла	800,000	800,000	600,000	595,376	99
	5298	Остале накнаде трошкова запосленима	1,000,000	500,000	300,000	290,000	97
3	53	ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	8,660,000	8,650,000	8,650,000	7,741,218	89

	530	ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	6,560,000	7,150,000	6,950,000	6,219,076	89
	5300	Трошкови производних услуга у вршењу услуга које се сматрају учинцима	3,000,000	3,000,000	1,500,000	1,409,576	94
	5301	Трошкови оператера	1,000,000	1,000,000	1,700,000	1,501,869	88
	5312	Трошкови птт услуга	400,000	400,000	500,000	452,971	91
	5313	Трошкови за услуге телефона и интернета	350,000	350,000	850,000	845,931	100
	5320	Трошкови услуга на инвестиционом одржавању основних средстава	200,000	200,000	300,000	273,333	91
	5329	Остали трошкови услуга одржавања	500,000	600,000	100,000	34,998	35
	5332	Трошкови закупа опреме других правних лица	150,000	300,000	300,000	169,520	57
	5333	Трошкови закупа пословног простора	360,000	700,000	500,000	487,147	97
	5333	Трошкови закупа депоа	500,000	600,000	600,000	520,940	87
	5350	Трошкови рекламе и пропаганде	100,000	0	500,000	456,000	91
	5358	Трошкови донација	0	0	100,000	66,790	67
	539	ТРОШКОВИ ОСТАЛИХ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	2,100,000	1,500,000	1,700,000	1,522,142	90
	5390	Трошкови услуга заштите на раду	600,000	600,000	300,000	216,922	72
	5391	Трошкови услуга у промету производа и услуга	300,000	300,000	400,000	383,946	96
	5392	Трошкови комуналних услуга	400,000	200,000	150,000	142,635	95
	5393	Трошкови услуга чишћења	400,000	200,000	700,000	634,840	91
	5399	Трошкови осталих услуга	400,000	200,000	150,000	143,800	96
4	54	ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ И РЕЗЕРВИСАЊА	1,213,000	1,213,000	1,340,000	1,919,638	143
	540	Трошкови амортизације	1,213,000	1,213,000	1,340,000	1,919,638	143
5	55	НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	3,970,000	4,177,000	4,510,000	3,444,800	76
	550	ТРОШКОВИ НЕПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	2,420,000	2,530,000	2,430,000	2,076,622	85
	5500	Трошкови здравствених услуга	200,000	200,000	100,000	49,650	50
	5501	Трошкови адвокатских услуга	500,000	500,000	600,000	567,000	95
	5503	Трошкови рачуноводствених услуга и ревизије	600,000	600,000	800,000	690,000	86
	5504	Трошкови услуга осталих друштвених делатности (консултантске услуге)	100,000	100,000	100,000	99,400	99
	5506	Услуге јавних извршитеља	550,000	660,000	800,000	650,512	81
	5507	Трошкови за одржавање информационог система	20,000	20,000	20,000	10,800	54
	5509	Остали непроизводни трошкови	450,000	450,000	10,000	9,260	93
	551	ТРОШКОВИ РЕПРЕЗЕНТАЦИЈЕ	350,000	350,000	500,000	257,464	51
	5510	Трошкови репрезентације-угоститељске услуге	200,000	200,000	140,000	34,049	24
	5511	Трошкови репрезентације у пословним просторијама	50,000	50,000	250,000	169,715	68
	5513	Трошкови робе употребљене за репрезентацију(поклони)	50,000	50,000	60,000	53,700	90
	5514	Остали трошкови репрезентације	50,000	50,000	50,000	0	0
	552	ТРОШКОВИ ПРЕМИЈА ОСИГУРАЊА	600,000	600,000	800,000	557,457	70
	5520	Трошкови премија осигурања некретнина, опреме и возила	200,000	200,000	400,000	345,746	86
	5523	Трошкови премија осигурања према трећим лицима	200,000	200,000	100,000	10,797	11
	5524	Трошкови премије осигурања запослених од последица несрећних случајева у току рада	200,000	200,000	300,000	200,915	67
	553	ТРОШКОВИ ПЛАТНОГ ПРОМЕТА	250,000	250,000	350,000	278,062	79
	5530	Трошкови платног промета у земљи	250,000	250,000	350,000	278,062	79
	554	ТРОШКОВИ ЧЛАНАРИНА	60,000	60,000	90,000	93,900	104
	5540	Чланарина пословним удружењима	60,000	60,000	90,000	93,900	104
	555	ТРОШКОВИ ПОРЕЗА	90,000	90,000	90,000	38,800	43
	5550	Такса за истицање фирме	0	0	50,000	29,900	60

	5554	Накнада за заштиту и унапређење животне средине-еко такса	0	0	10,000	5,000	50
	5555	Трошкови акцизе	40,000	40,000	15,000	1,400	9
	5559	Остали трошкови пореза	50,000	50,000	15,000	2,500	17
	557	ТРОШКОВИ ДОНАЦИЈА	50,000	50,000	50,000	0	0
	5570	Расходи по основу донација	50,000	50,000	50,000		0
	559	ОСТАЛИ НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	150,000	247,000	200,000	142,494	71
	5590	Судски трошкови и трошкови вештачења	0	97,000	50,000	32,566	65
	5591	Таксе - административне, судске, регистрационе, локалне и друге	50,000	100,000	50,000	46,239	92
	5599	Остали нематеријални трошкови	100,000	50,000	100,000	63,689	64
6	56	ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ И КАМАТЕ	17,000	20,000	22,000	13,110	60
	5623	Расходи камата по робним кредитима	10,000	10,000	10,000	7,420	74
	5624	Расходи уговорених и затезних камата по обавезама из дужничко-поверилачких односа	7,000	10,000	5,000	1,095	22
	5629	Расходи других камата (према трећим лицима...)	0	0	7,000	4,596	66
7	57	ОСТАЛИ РАСХОДИ	800,000	800,000	860,000	1,046,781	122
	5760	Расходи по основу директног отписа потраживања и принудним поравнањем, по судској пресуди и на основу документације о ненаплативости	800,000	800,000	860,000	1,046,781	122
8	59	ОСТАЛИ НЕПОМЕНУТИ РАСХОДИ	500,000	800,000	5,000	4,300	86
	5920	Расходи по основу исправке грешака из ранијих година које нису материјално значајне	500,000	800,000	5,000	4,300	86
1-8		УКУПНИ РАСХОДИ БЕЗ ПДВ-а (51+52+53+54+55+56+57+59)	90,000,000	90,000,000	86,000,000	77,834,887	91

Пословни резултат за период од 01.01.-31.12.2023. године је губитак у износу од 6.561.137 динара

5. НАЧИН РАСПОДЕЛЕ ДОБИТИ/ПОКРИЋЕ ГУБИТКА

Губитак у пословању Предузећа за 2023. годину, који је у нето износу 6.601.157,00 динара ће се покрити из добити из предходних година .

6. РЕАЛИЗАЦИЈА ПЛАНА ЗАРАДА И ЗАПОШЉАВАЊА

6.1 Зараде запослених

Зараде и додаци запослених зарачунавају се и исплаћују у складу са Уредбом о висини зарада у јавним предузећима и Колективним уговором. Сходно одредбама Закона о раду, Колективним уговором, као и Уговорима о раду, накнаде за топли оброк и регрес, имају третман зараде и укључени су у масу зарада, на тај начин ће се зарада обрачунавати и за 2022. годину. Што се тиче исплате зараде за све запослене ће се исплаћивати по одредбама Закона о буџету Републике Србије за 2021. годину („Сл. гласник РС“, 149/2020, 40/2021 и 100/2021), и по Колективном уговору.

Основна зарада запосленог се утврђује множењем цене рада и коефицијентом посла који запослени обавља, а који су сврстани у 9 група послова, са коефицијентима од 2,0 до 9,15. Просечна исплаћена зарада по запосленом за период јануар-децембар 2023. године износи:

У бруто II износу: 116.952,00 динара
У бруто I износу: 101.506,00 динара
У нето износу: 73.278,00 динара

6.2 Број запослених по секторима и стручној спреми

Структура запослених показује да се ради о лицима млађег и средњег доба. У 2023. години петоро (5) запослених су прославили јубилеј- 10 година рада у Предузећу, којима је исплаћена и јубиларна награда.

Табела кадрова по секторима

Редни број	НАЗИВ СЕКТОРА	План 2023	Процена 2023.	31.12.2023. стање
1	Директор	1	1	1
2	Сектор општих и правних послова	10	10	10
3	Сектор техничких послова	32	32	30
4	Сектор економско-финансијских послова	3	3	3
	УКУПНО:	46	46	44

Табела кадрова по квалификационој структури

Редни број	НАЗИВ СЕКТОРА	План 2023	Процена 2023.	31.12.2023. стање
2	КВ	5	5	5
3	ССС	32	32	30
4	ВШ	5	5	5
5	ВСС	4	4	4
	УКУПНО:	46	46	44

7. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Предузеће није задужено ни по једном основу.

8. РЕАЛИЗАЦИЈА ПЛАНА НАБАВКЕ

У складу са Законом о јавним набавкама и подзаконским прописима, Предузеће је спровело планирану јавну набавку мале вредности, а према позицијама средстава по наменама из Плана буџета за 2023. годину.

Планирана набавка је завршена у априлу 2023. године године.

Редни број	ОПИС НАБАВКЕ	ПЛАН 2023	позиција у финансијском плану	извор финансирања
01.	Услуге коришћења и одржавања лиценцираног информационог система	1.800.000	5300	Сопствена средства
	УКУПНО ЗА УСЛУГЕ:	1.800.000		

9. РЕАЛИЗАЦИЈА ИНВЕСТИЦИЈА

За пословну 2023. годину нису биле у плану инвестиције, јер због комплетне ситуације на глобалном нивоу, није могуће упуштати се у планирање инвестија из сопствених средстава, а Оснивач нема у Плану субвенцију по основу инвестиција у ЈКП "Паркинг сервис", већ само по основу компензације због губитка прихода са паркинга „Зелена пијаца“, који је затворен 30.06.2023. године, а због капиталних радова на изградњи нове Зелене пијаце.

10. ЦЕНЕ

У складу са напред наведеним законским и подзаконским актима, Предузеће може уз сагласност Оснивача, вршити корекцију накнада за паркирање, као и корекцију ценовника услуга за пренос возила специјалном дизалицом „ПАУК“.

Одлуком Надзорног одбора Предузећа у септембру месецу 2013. године је поднет захтев Оснивачу за давање сагласности на доношење „Одлуке о висини накнада за паркирање на одређеним и уређеним

јавним паркиралиштима на територији градске општине Обреновац“ и захтев за давање сагласности на „Ценовник услуга за пренос возила специјалном возилом „ПАУК“.

На основу члана 34 .Одлуке о промени оснивачког акта –одлуке о оснивању ЈКП „ Паркинг сервис“ Обреновац („Службени лист града Београда “ број 12/13) и члана 16, 16а,16б, 17, 17а,18, 19, 20 Одлуке о јавним паркиралиштима на територији градске општине Обреновац („Службени лист града Београда“ бр. 18/05, 9/06, 17/07, 40/08,14/09 и 67/12) , Надзорни одбор предузећа, дана 12.09.2013. године донео је Одлуку о корекцији ценовника услуга ЈКП „ПАРКИНГ СЕРВИС“ Обреновац.

Цене услуга из делатности Предузећа се нису мењале и није у плану да се мењају, осим ако не дође до драстичних промена на тржишту нове цене истих ће бити уврштене у већ постојећи ценовник. Одлуком Надзорног одбора Предузећа у новембру 2017. године је поднет захтев и добијена сагласност на одлуку о измени и допуни одлуке о висини накнада за паркирање на одређеним и уређеним јавним паркиралиштима на територији ГО Обреновац услед уређења паркинга „Дом војске“ , са истом ценом паркирања као и на паркингу „Зелена пијаца“.

Поједине цене услуга из делатности предузећа су промењене 2020. године. Надзорни одбор предузећа на седници одржаној у месецу септембру 2020. године донео је Одлуку о висини накнада за паркирање на одређеним и уређеним јавним паркиралиштима на територији ГО Обреновац, након чега је поднет захтев Оснивачу , па је сходно томе добијена сагласност на измену истих .

Нови ценовник се примењује од 01.11.2020. године.

11. ОСТВАРИВАЊЕ И УНАПРЕЂЕЊЕ РОДНЕ РАВНОПРАВНОСТИ

Број запослених по плану је 46 радника ,а пословну 2023. годину смо завршили са 44 радника - на неодређено време 40, а на одређено време 3 радника и 1 постављено лице (директор на четири године).

Треба напоменути да је од укупног броја запослених и радно ангажованих у Јавно комуналном предузећу "Паркинг сервис" Обреновац заступљено 11 (једанаест) жена и 33 (тридесет и три) мушкарца. Предузеће ни у једном случају није давало предност једном или другом полу, већ је поступало на начин који у начелу изједначава по правима припаднике једног и другог пола.

Јавно комунално предузеће "Паркинг сервис" Обреновац има осетно неуравнотежену заступљеност полова, а све из разлога природе делатности и послова које обавља.

Посебним планом мера за остваривање родне равноправности у 2023. години, у циљу унапређења принципа родне равноправности, одређене су следеће мере:

- праћење, планирање, спровођење и објављивање резултата политика једнаких могућности
- имплементација родно осетљивог језика у интерним документима
- обука и информисање запослених у вези са применом Закона о родној равноправности.

Мера имплементације родно осетљивог језика је трајна тј. нема временско ограничење, а почетак примене ових мера спроводи се даном доношења Плана управљања ризицима.



ЈКП „ПАРКИНГ СЕРВИС“ ОБРЕНОВАЦ

Игор Вујичић, Директор

38

ГО Обреновац
Скупштина ГО Обреновац
Служба за скупштинске послове и прописе
Ул. Вука Караџића бр.74

ПРЕДМЕТ: Образложење **ИЗВЕШТАЈА О СТЕПЕНУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ГОДИШЊЕГ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ПРЕДУЗЕЋА са финансијским планом за период 01.01.-31.12.2023. године**

ОПШТИ ПОДАЦИ

Статус, правна форма и делатност јавног Предузећа

Јавно комунално предузеће „Паркинг сервис“ Обреновац (у даљем тексту: „Предузеће“) је основано 05. маја 2006. године, Одлуком Скупштине општине Обреновац. Предузеће је уписано у регистар Агенције за привредне регистре по Решењу број БД 131989/2006 од 21.08.2006. године са седиштем у Обреновцу, адреса: Краља Александра Првог, број 10 Ц, Обреновац. Сада се седиште предузећа налази на адреси у улици Александра-Аце Симовића бр. 2, Обреновац (Решење Агенције за привредне регистре број БД 81363/2021 од 11.10.2021. године.

Дана 17.05.2017. године на место в.д. директора постављен је Игор Вујичић, Маст.екон., који је након истека рока од годину дана на колико је постављен на место в.д. директора Решењем Агенције за привредне регистре БД 42224/2018 од 21.05.2018.године постављен на место директора са мандатом од 4 године, а затим реизбором на још један мандат на исту функцију. Основна делатност Предузећа је 5221 – услужне делатности у копненом саобраћају

Делатност Предузећа је :

- Одржавање, коришћење и управљање јавним просторима намењеним за паркирање моторних возила (јавна паркиралишта и јавне гараже) и други послови везани за паркиралишта за моторна возила;
- Наплата накнаде за коришћење паркинг простора;
- Уклањање – одношење и чување непрописно паркираних возила која ометају пешачки и колски саобраћај и оштећују јавне површине
- Уклањање возила затечених на јавним зеленим површинама;
- Унапређење и развој мирујућег друмског саобраћаја на територији градске општине Обреновац;
- Пружање услуга шлеп службе;
- Друге послове и пратеће активности које се односе на рад јавних паркиралишта и јавних гаража;

Мисија и визија

Мисија

Мисија Предузећа је пре свега висок квалитет комуналне услуге, а у циљу задовољства грађана због чијег добра се и предузимају активности, као и Оснивача због успешности реализације постављених пословних задатака. У том смислу своју улогу има правовремено информисање грађана о пословним намерама и презентовање жељених циљева, а све у намери да се постигне пуна сарадња грађана и јавности.

Визија

Предузеће сада тренутно врши контролу и наплату паркирања на укупно 1.121 паркинг места, од чега је у првој зони 224 паркинг места, у другој зони 897 паркинг места. У овај број нису урачуната паркинг места на посебном паркинг простору са наплатном рампом „ДОМ ВОЈСКЕ“ са 90 паркинг места и 2 за инвалиде као и паркинг места намењена лицима са инвалидитетом којих на различитим локацијама у граду још укупно 39 места. Предузеће остварује приходе пружањем услуга правним и физичким лицима (наплата паркирања), готовинским и безготовинским путем, наплатом издатих посебних карти, наплатом услуге уклањања возила по налогу надлежних органа специјалном дизалицом „Паук“, субвенцијом ГО Обреновац, као и из других извора у складу са законом.

Поглед на визију система треба да омогући ефикасно идентификовање пословних могућности Предузећа ради одабира правог модела који ће бити примењен како би се побољшао и унапредио сам сервис.

Организациона шема Предузећа

Запослени у ЈКП „Паркинг сервис“ Обреновац су основни ресурс предузећа. Укупан број запослених по систематизацији је био непромењен у 2023. години и остао је 46 систематизованих радних места. Број запослених на дан 31.12.2023. године је 44, укључујући и директора.

Предузеће је организовано као јединствена целина, а своју делатност обавља преко организационих јединица – сектора:

Имена директора и чланова надзорног одбора

Надзорни одбор, као орган надзора

Срђан Грчић, председник (именован 03.09.2020.)

Милан Јаковљевић, члан (именован 26.09.2023.)

Ненад Раубић, члан из реда запослених у Предузећу (именован 06.10.2022.)

Управа Предузећа - Игор Вујичић, директор (именован 17.05.2017.)

Сектор општинских и правних послова – Владимир Живковић, помоћник директора

Сектор економско финансијских послова – Зорица Ранковић, помоћник директора

Сектор техничких послова, Ненад Раубић, помоћник директора

АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА У 2022. ГОДИНИ

Процена финансијских показатеља за 2022. годину

Годишњим програмом пословања са финансијским планом за 2022. годину планирани су приходи и расходи у износу **85.000.000** динара.

Реализација Прихода за период 01.01.-31.12.2022.године је **72.145.662** динара што је **85 %** од планираног.

Реализација Расхода за период 01.01.-31.12.2022.године је **71.601.008** динара што је **84 %** од планираног.

Нето добит по пословним књигама за период 01.01.-31.12.2022. годину је **483.000** динара.

РЕАЛИЗАЦИЈА ЦИЉЕВА И ПЛАНИРАНИХ АКТИВНОСТИ ЗА 2023. ГОДИНУ

Предузеће има више циљева којима тежи. Успешност остваривања циљева је у овој пословној години није била могућа због затварања паркинга „Зелена пијаца“, од које смо највише приходовали. С обзиром на финансијску ситуацију једини циљ је био да се одржи ликвидност Предузећа и основно функционисање делатности за коју смо регистровани.

РЕАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНИХ ИЗВОРА ПРИХОДА И РАСХОДА ПО ПОЗИЦИЈАМА И НАМЕНАМА за период 01.01.-31.12.2023. годину

Предузеће „Паркинг сервис“ Обреновац не располаже више са паркинг местима на посебном паркинг простору са наплатном рампом у улици Вука Караџића, „ЗЕЛЕНА ПИЈАЦА“ са 120 паркинг места и 4 за инвалиде, који је доносио највећи приход Предузећу, што је довело до лошијих пословних резултата у односу на предходне пословне године. Неопходно је контролу трошкова подићи на највиши степен и њихово свођењу на најнижу могућу меру, а у складу са законским мерама.

С обзиром на новонасталу ситуацију, Предузеће није у могућности да одржи ликвидност без помоћи Оснивача, односно локалне самоуправе, Градске општине Обреновац, која је субвенцијом Оснивача одржавала да се пословање Предузећа не доведе у озбиљан проблем.

Велике губитке нам и даље прави велики број физичких и правних лица са регистрованим пребивалиштем у зонираним делу града који имају право на повлашћено паркирање, што ствара губитак у висини разлике до регуларне цене.

Свако блокирање коришћења паркинг места, да ли због извођења радова од стране других комуналних служби или због одржавања разних манифестација ствара дневни губитак по сваком паркинг месту, јер је тезгама блокирано око 220 паркинг места (улица Мајора Тепавца (183) и улица Милоша Обреновића од броја од кућног броја 99 до броја 169 укупно (37)).

Другом изменом Годишњег програма пословања са финансијским планом за 2023. годину планирају се приходи у износу **86.000.000** динара.

Реализација Прихода за период 01.01.-31.12.2023.године је **71,273,750** динара што је **83 %** од планираног.

Реализација Расхода за период 01.01.-31.12.2023.године је **77.834.887** динара што је **91 %** од планираног.

Пословни резултат за период од **01.01.-31.12.2023. године** је губитак у износу од **6.561.137** динара

НАЧИН РАСПОДЕЛЕ ДОБИТИ/ПОКРИЋЕ ГУБИТКА

Губитак у пословању Предузећа за 2023. годину, који је у нето износу 6.601.157,00 динара ће се покривати из добити из предходних година .

ПЛАН ЗАРАДА И ЗАПОШЉАВАЊА

Зараде запослених

Основна зарада запосленог се утврђује множењем цене рада и коефицијентом посла који запослени обавља, а који су сврстани у 9 група послова, са коефицијентима од 2,0 до 9,15.

Просечна исплаћена зарада по запосленом за период јануар-децембар 2023. године износи:

У бруто II износу: 116.952,00 динара

У бруто I износу: 101.506,00 динара

У нето износу: 73.278,00 динара

Број запослених по секторима и стручној спреми

Структура запослених показује да се ради о лицима млађег и средњег доба. У 2023. години петоро (5) запослених су прославили јубилеј- 10 година рада у Предузећу, којима је исплаћена и јубиларна награда.

ЗАДУЖЕНОСТ

Предузеће није задужено ни по једном основу.

РЕАЛИЗАЦИЈА ПЛАНА НАБАВКЕ

У складу са Законом о јавним набавкама и подзаконским прописима, Предузеће је спровело планирану јавну набавку мале вредности, а према позицијама средстава по наменама из Плана буџета за 2023. годину.

Планирана набавка је завршена у априлу 2023. године године.

РЕАЛИЗАЦИЈА ИНВЕСТИЦИЈА

За пословну 2023. годину нису биле у плану инвестиције, јер због комплетне ситуације на глобалном нивоу, није могуће упуштати се у планирање инвестија из сопствених средстава, а Оснивач нема у Плану субвенцију по основу инвестиција у ЈКП "Паркинг сервис", већ само по основу компензације због губитка прихода са паркинга „Зелена пијаца“, који је затворен 30.06.2023. године, а због капиталних радова на изградњи нове Зелене пијаце.

ЦЕНЕ

У складу са напред наведеним законским и подзаконским актима, Предузеће може уз сагласност Оснивача, вршити корекцију накнада за паркирање, као и корекцију ценовника услуга за пренос возила специјалном дизалицом „ПАУК“.

Одлуком Надзорног одбора Предузећа у септембру месецу 2013. године је поднет захтев Оснивачу за давање сагласности на доношење „Одлуке о висини накнада за паркирање на одређеним и уређеним јавним паркиралиштима на територији градске општине Обреновац“ и захтев за давање сагласности на „Ценовник услуга за пренос возила специјалном возилом „ПАУК“.

На основу члана 34 .Одлуке о промени оснивачког акта –одлуке о оснивању ЈКП „ Паркинг сервис“ Обреновац („Службени лист града Београда“ број 12/13) и члана 16, 16а, 16б, 17, 17а, 18, 19, 20 Одлуке о јавним паркиралиштима на територији градске општине Обреновац („Службени лист града Београда“ бр. 18/05, 9/06, 17/07, 40/08, 14/09 и 67/12) , Надзорни одбор предузећа, дана 12.09.2013. године донео је Одлуку о корекцији ценовника услуга ЈКП „ПАРКИНГ СЕРВИС“ Обреновац.

Цене услуга из делатности Предузећа се нису мењале и није у плану да се мењају, осим ако не дође до драстичних промена на тржишту нове цене истих ће бити уврштене у већ постојећи ценовник. Одлуком Надзорног одбора Предузећа у новембру 2017. године је поднет захтев и добијена сагласност на одлуку о измени и допуни одлуке о висини накнада за паркирање на одређеним и уређеним јавним паркиралиштима на територији ГО Обреновац услед уређења паркинга „Дом војске“ , са истом ценом паркирања као и на паркингу „Зелена пијаца“.

Поједине цене услуга из делатности предузећа су промењене 2020. године. Надзорни одбор предузећа на седници одржаној у месецу септембру 2020. године донео је Одлуку о висини накнада за паркирање на одређеним и уређеним јавним паркиралиштима на територији ГО Обреновац, након чега је поднет захтев Оснивачу , па је сходно томе добијена сагласност на измену истих .

Нови ценовник се примењује од 01.11.2020. године.

ОСТВАРИВАЊЕ И УНАПРЕЂЕЊЕ РОДНЕ РАВНОПРАВНОСТИ

Број запослених по плану је 46 радника ,а пословну 2023. годину смо завршили са 44 радника - на неодређено време 40, а на одређено време 3 радника и 1 постављено лице (директор на четири године).

Треба напоменути да је од укупног броја запослених и радно ангажованих у Јавно комуналном предузећу "Паркинг сервис" Обреновац заступљено 11 (једанаест) жена и 33 (тридесет и три) мушкарца. Предузеће ни у једном случају није давало предност једном или другом полу, већ је поступало на начин који у начелу изједначава по правима припаднике једног и другог пола.

Јавно комунално предузеће "Паркинг сервис" Обреновац има осетно неуравнотежену заступљеност полова, а све из разлога природе делатности и послова које обавља.

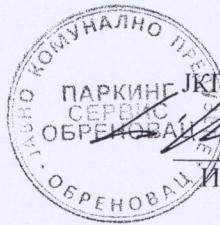


ПАРКИНГ СЕРВИС
ОБРЕНОВАЦ

Посебним планом мера за остваривање родне равноправности у 2023. години, у циљу унапређења принципа родне равноправности, одређене су следеће мере:

- праћење, планирање, спровођење и објављивање резултата политика једнаких могућности
- имплементација родно осетљивог језика у интерним документима
- обука и информисање запослених у вези са применом Закона о родној равноправности.

Мера имплементације родно осетљивог језика је трајна тј. нема временско ограничење, а почетак примене ових мера спроводи се даном доношења Плана управљања ризицима.



Игор Вујичић, Директор

3-6